



## SCHRIFTELIJKE VRAGEN (artikel 40 Reglement van Orde)

<b>Indiener:</b>	Christina Oosterhoff, GroenLinks
<b>Onderwerp:</b>	Gezondheidsrisico's Bouwplan Velswijk in relatie tot afstand geitenhouderij Schooltinkweg

### Het college wordt verzocht de volgende vragen te beantwoorden:

1. Heeft het college zekerheid dat de geitenhouderij aan de Schooltinkweg 7 haar bedrijf op die plaats beëindigd zal hebben op het moment dat de 17 nieuw te bouwen woningen aan de Paardendorpseweg in Velswijk bewoond gaan worden?

Antwoord: Op dit moment is het juridisch niet afdwingbaar dat bij het betrekken van een nieuwe woning, een geitenhouderij (gelegen binnen een straal van 2 km van die betreffende woning) dient te zijn beëindigd.

2. Heeft het college zicht op eventueel gewijzigde wetenschappelijke inzichten die er met grote zekerheid toe zouden leiden dat het advies om niet te bouwen binnen een straal van 2 km van een geitenhouderij in te trekken of in reikwijdte te verminderen?

Antwoord: Op 30 november 2021 hebben we op basis van de toenmalige wetenschappelijke inzichten besloten dat woningbouwinitiatieven binnen een straal van 2 km van geitenhouderijen conform de gebruikelijke werkwijze worden afgehandeld. Op dit moment zijn die inzichten onveranderd wat maakt dat wij nog steeds achter het betreffende collegebesluit staan.

3. Is het college van oordeel dat het laten wonen van mensen en nota bene ouderen en kwetsbare groepen op een afstand van ca. 740 meter van een geitenhouderij een verantwoord risico is?

Antwoord: Op dit moment wordt nog steeds onderzoek gedaan naar het causale verband tussen de geitenhouderijen en longontsteking bij omwonenden. Dat betekent dat er sprake is van een bepaalde mate van risico. Maar het feit dat de onderzoeken hierover nog onvoldoende duidelijkheid geven, maakt dat we momenteel onvoldoende grondslag zien om alle woningbouwinitiatieven binnen 2 km van een geitenhouderij on-hold te zetten.

4. Is het college van oordeel dat het moreel verantwoord is van starters op de woningmarkt een zorgvuldige risico-afweging te verwachten in een markt waarin grote schaarste heerst?

Antwoord: Onderdeel van de planologische procedure is het beschrijven van de ruimtelijke effecten en het beoordelen van externe factoren op het betreffende plan. Van de ontwikkelaar wordt dus verwacht dat in deze fase een beoordeling wordt gemaakt van de eventuele gezondheidsrisico's. Deze beoordeling moet onderdeel uitmaken van het vast te stellen bestemmingsplan. Jurisprudentie bevestigt dat ook. In die gevallen is

volgens de Raad van State voldoende onderzoek gedaan naar de gezondheidsrisico's en onderbouwd waarom de woningen wel gerealiseerd konden worden.

Vervolgens is het de verantwoordelijkheid van een aspirant-koper om deze en andere belangen voorafgaand aan de koop af te wegen. Daarbij staat het een aspirant-koper vrij om zich bij te laten staan door een ter zake deskundige.

5. Is het college voornemens gegadigden voor woningen in het nieuwbouwplan uitdrukkelijk te wijzen op de risico's en het advies van de GGD en dit ook in de publiciteit te openbaren?

Antwoord: Met ons besluit van 30 november 2021 hebben wij openbaar gemaakt op welke plekken in de gemeente een geitenhouderij is gevestigd en tot waar de 2 km-zone reikt. Aan de hand van die gegevens kan eenieder een inschatting maken op een bestaande of nieuwe woning binnen de zone van 2 km is gelegen.

Daarnaast is – ten aanzien van dit plan – de ontwikkelaar verantwoordelijk voor de communicatie naar derden. We hebben hem erop gewezen dat we het belangrijk vinden dat de aanwezigheid van een geitenhouderij binnen 2 km van de projectlocatie genoemd wordt als aspirant-kopers zich aandienen.

6. Is het college bereid om af te zien van het voornoemde bouwplan indien de geitenhouderij ten tijde van aanvang realisatie bouwplan nog in bedrijf is en wel op grond van het voorzorgsprincipe?

Antwoord: Zie ons antwoord onder 1.

### **Toelichting:**

De gemeente Bronckhorst kondigt een nieuw bouwplan aan aan de Paardendorpseweg in Velswijk voor de bouw van 17 woningen. Een citaat uit het persbericht:

*De woningen zijn met name geschikt voor **starters** en **ouderen**, maar ook als (kleinere) eengezinswoning en voor **kwetsbare** groepen.*

De nieuw te bouwen wijk ligt hemelsbreed gemeten op ca. **740 meter** afstand (gemeten via Google Maps) van een geitenhouderij aan de Schooltinkweg 7 te Velswijk met meer dan 1.200 geiten.

In de gemeenteraadsvergadering van 27 januari 2022 is door GroenLinks en andere partijen middels een motie opgeroepen af te zien van woningbouw binnen een straal van 2 km van een geitenhouderij, in verband met statistisch-wetenschappelijk aangetoond extra risico op o.a. longziekte; zulks in lijn ook met het daaruit voortvloeiend advies van de GGD.

Het college voerde als verweer tegen de motie aan dat toekomstige bewoners van die nieuwe huizen zelf kunnen bepalen welke risico's ze willen lopen.

De motie is destijds verworpen mede op grond van dit argument.  
Het advies van de GGD -niet bouwen binnen 2 km van een geitenhouderij- is nog steeds van kracht.

<b>Datum:</b>	29 maart 2023
---------------	---------------